

FONDAZIONE CASA DI RIPOSO PER ANZIANI DI BOTTICINO - O.N.L.U.S.

SEDE: BOTTICINO (BS) – VIA TITO SPERI N. 105- C.F. 80048980173

PARTITA IVA 01790140170

FONDO DI DOTAZIONE € 4.129.411,47

Relazione del Revisore Unico sul Bilancio al 31/12/2018

Il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2018, così come viene presentato, è stato redatto in conformità alle Raccomandazioni della Commissione Aziende Non Profit del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti, nonché alle disposizioni riguardanti le organizzazioni non lucrative di utilità sociale, di cui al D.lgs. n. 460/97. Esso risulta composto dallo Stato Patrimoniale al 31.12.2018, dal Rendiconto della Gestione al 31.12.2018 e dalla Nota Integrativa.

L'Organo Amministrativo ha ritenuto opportuno redigere il bilancio in conformità alle disposizioni precedentemente richiamate, senza comunque tralasciare i principi generali civilistici di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo e del passivo, al fine di fornire agli Enti partecipanti e ai terzi una informativa il più completa possibile riguardo la situazione finanziaria, patrimoniale ed economica della Fondazione.

L'organo di Revisione conferma che le singole voci dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, nonché le dettagliate informazioni esposte nella Nota Integrativa, concordano con le risultanze della

contabilità, la cui regolare tenuta, ai sensi di Legge, è stata dallo stesso organo riscontrata nel corso dell'esercizio.

I dati del bilancio in esame sono perfettamente comparabili con quelli dell'esercizio precedente, in costanza di applicazione degli stessi criteri di valutazione.

Lo Stato Patrimoniale ed il Rendiconto di Gestione evidenziano un utile d'esercizio in linea con l'anno precedente e pari ad € 16.411, riassumendosi nei seguenti valori:

Stato patrimoniale

Immobilizzazioni	€	5.368.851
Attivo Circolante	€	1.992.968
Ratei e risconti	€	<u>2.231</u>
TOTALE ATTIVO	€	7.364.050

Patrimonio netto	€	4.342.121
------------------	---	-----------

(di cui Utile es. 2018 pari a € 16.411,00)

Fondi rischi e oneri	€	563.811
Debito per trattamento fine rapporto	€	678.168
Debiti	€	977.521
Ratei e risconti	€	<u>802.429</u>
TOTALE PASSIVO	€	7.364.050

Conto Economico

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	2.554.591
Costo della produzione (costi non finanziari)	<u>-2.523.693</u>
Differenza	30.898
Proventi e oneri finanziari	- 13.276
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0
Proventi e oneri straordinari	<u>0</u>
Risultato prima delle imposte	17.622
Imposte sul reddito	<u>-1.211</u>
Utile d'esercizio	<u><u>16.411</u></u>

L'esame sul Bilancio è stato svolto secondo i Principi di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal Consiglio nazionale dei Dottori commercialisti e, in conformità a tali principi, ho fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio.

Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico presentano, per fini comparativi, i valori dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione

La valutazione delle poste di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività della Fondazione, nel rispetto del principio della prudenza e del principio della competenza economica.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2018 hanno fatto riferimento a quanto stabilito dall'art. 2426 Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni	<p><i>Immateriali</i></p> <p>Sono iscritte al costo di acquisto ed esposte al netto degli ammortamenti. I costi di software aventi utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso dell'Organo di Revisione.</p> <p><i>Materiali</i></p> <p>Sono iscritte al costo di acquisto/trasformazione al netto degli ammortamenti.</p> <p>Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali e immateriali sono stati calcolati sulla base dell'effettivo utilizzo del bene, ed il valore netto risultante dal bilancio rappresenta la residua possibilità di utilizzazione dei beni stessi. Sono state iscritti fra i fabbricati, i mini alloggi che la Fondazione ha costruito e che sono entrati in funzione nel corso dell'esercizio 2016.</p>
Crediti	Sono esposti secondo il loro presunto valore di realizzo che corrisponde al valore nominale.
Debiti	Sono rilevati al loro valore nominale.
Fondi spese future e	Nel rispetto del principio della prudenza e della competenza economica, si è
Fondi rischi	provveduto ad attribuire all'esercizio i costi relativi al rinnovo dei contratti del personale dipendente e al rinnovo delle immobilizzazioni.
Rimanenze di magazzino	Le rimanenze sono iscritte al costo di acquisto o di produzione.
Riconoscimento ricavi	I ricavi per prestazioni attive e per trasferimenti da terzi sono riconosciuti al momento dell'effettuazione dei servizi o di delibera di erogazione del contributo.
Ratei e risconti	Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi in ragione

di esercizio.

Nella Nota Integrativa sono state fornite le informazioni richieste dall'art. 2427 del Codice Civile e dall'art. 2435bis del Codice Civile in quanto trattasi di bilancio in forma abbreviata.

Nessun accantonamento prudenziale a fondi spese o a fondi rischi è stato effettuato nel corso dell'esercizio. Considerati i precedenti accantonamenti al fondo rinnovamento contratti di lavoro e considerato che, successivamente al rinnovo dei contratti le somme accantonate sono risultate superiori al dovuto, si consiglia la verifica del mantenimento a bilancio di tale accantonamento.

A giudizio dell'Organo di revisione il sopra menzionato Bilancio corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili e la valutazione del patrimonio sociale è stata effettuata in conformità ai criteri dell'art. 2426 del Codice Civile.

Ai sensi della D.g.r. 2569/2014, punto 3.1, lettera b, il sottoscritto Revisore dichiara che il bilancio è stato redatto sulla base della corretta applicazione del principio di continuità aziendale e che non vi sono incertezze significative sulla continuità aziendale, tali da doverne dare comunicazione informativa in bilancio.

L'Organo di Revisione esprime pertanto parere favorevole alla sua approvazione.

Botticino lì, 06 giugno 2019

IL REVISORE UNICO

Dott.ssa Franca Carlotti